

## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Adecuación de la infraestructura para el Centro de Salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello- Antioquia

#### Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

#### Código BPIN

#### Sector

Salud y protección social

Es Proyecto Tipo:  No

Fecha creación: 25/06/2025 20:17:43

Identificador: 1497732

Formulador Ciudadano: Catalina Tejada Velez

Formulador Oficial :

## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

#### Programa

1906 - Aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	01. Hacia un sistema de salud garantista, universal, basado en un modelo de salud preventivo y predictivo	e. Acceso equitativo a medicamentos dispositivos médicos y otras tecnologías

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

POR ANTIOQUIA, FIRME

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

COHESIÓN DESDE LO SOCIAL

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

BIEN - ESTAR: SALUD INTEGRAL

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

JUNTOS CONSTRUIMOS

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

COMPONENTE ESTRATÉGICO- SALUD

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa 1.2.4: Aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

### 04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

#### Tipo de entidad

## Instrumentos de planeación de grupos étnicos

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

Deficiente calidad en la prestación de servicios de salud en la sede Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello.

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

El Centro de salud Fontidueño, cuenta actualmente con los servicios consulta externa, vacunación, odontología, brigadas de salud y programas de detección temprana y protección específica, y ante la nueva demanda de usuarios y los servicios que se prestan, la infraestructura existente además de ser pequeña se encuentra en regulares condiciones razón por la cual se hace urgente y necesario la intervención de obras que contribuyan con el mejoramiento y cumplimiento normativo de la infraestructura hospitalaria existente.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La infraestructura física del Centro de salud Fontidueño se encuentra en regulares condiciones, generando dificultades en la prestación del servicio; puesto de salud que presta aproximadamente 6 servicios médicos que involucra el uso de diversos espacios, los cuales en un 70% requieren de una adecuación y/o mejora de tipo correctivo. Actualmente, el 26% de la población de Bello esta afiliado al régimen subsidiado y solo el 60,8% se encuentra en el régimen contributivo registrados en el SGSSS del año 2025.

## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Infraestructura que no cumple a cabalidad los criterios de habilitación, seguridad y confort para la comunidad.	1.1 Infraestructura antigua.
	1.2 Limitación presupuestal y financiera para inversión y mantenimientos.

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Riesgos para la seguridad de los pacientes y la calidad de la atención.	1.1 Riesgo reputacional y pérdida de confianza en lo público.

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p><b>Actor:</b> Otro</p> <p><b>Entidad:</b> COMUNIDAD</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Recibir servicios de salud con calidad, seguridad y satisfacción.</p>	<p>Comunidad que vive, reside o circula por el municipio, que realiza veeduría ciudadana y recibe servicios de salud en la sede Fontidueño.</p>
<p><b>Actor:</b> Otro</p> <p><b>Entidad:</b> ESE BELLO SALUD</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Fortalecer la calidad en la prestación de servicios de salud en la sede Fontidueño, mediante la ejecución adecuada del proyecto de adecuación.</p>	<p>Desarrollar el proyecto de inversión pública, en concordancia con lo presentado en el mismo ante los entes territoriales de los diferentes niveles.</p>
<p><b>Actor:</b> Municipal</p> <p><b>Entidad:</b> BELLO - ANTIOQUIA</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Evaluar la viabilidad técnica y metodológica del proyecto; en concordancia con la situación de salud y los perfiles de morbimortalidad del municipio - Apoyar la formulación desde oficina de proyecto.</p>	<p>TÉCNICA- NORMATIVA</p>
<p><b>Actor:</b> Departamental</p> <p><b>Entidad:</b> Antioquia</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Evaluar la viabilidad técnica y metodológica del proyecto; en concordancia con la situación de salud y los perfiles de morbimortalidad de la subregión.</p>	<p>TÉCNICA - NORMATIVA</p>
<p><b>Actor:</b> Nacional</p> <p><b>Entidad:</b> Ministerio De Salud Y Protección Social - Gestión General</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Brindar apoyo económico para mejorar la prestación de servicios de salud en la sede Fontidueño de la ESE Bellosalud.</p>	<p>Aportar recursos financieros (100%) para las adecuaciones menores de la sede Fontidueño de la ESE Bellosalud; asimismo, dar viabilidad técnica, metodológica y financiera al proyecto de inversión pública en salud.</p>

## 02 - Análisis de los participantes

Dentro de la participación del proyecto para las adecuaciones menores de la infraestructura de la sede FONTIDUEÑO de la ESE Bellosalud de Bello, Antioquia, está el Ministerio de Salud y Protección Social como ente regulador que determina normas y directrices en materia de temas de salud pública, asistencia social; así como la garantía de la salud de todos los habitantes del territorio nacional, adicionalmente, participaría con un porcentaje del 100% de los recursos financieros como cooperante del proyecto.

La Secretaria Seccional de Salud y protección Social como ente que coordina, administra, vigila y controla la oferta de servicios de salud del Departamento de Antioquia y en búsqueda de garantizar su calidad, accesibilidad y eficiencia en la prestación de servicios de salud y atención de las necesidades de las poblaciones de Antioquia, actuaría como cooperante técnico normativo.

La Alcaldía Municipal en cabeza del señora Alcadesa, como primera responsable de la salud del Municipio y su alto compromiso en el fortalecimiento de la ESE Bellosalud, planteados en el Plan de Desarrollo, entraría como cooperante del proyecto con un aporte facilitador y articulador entre el plan de gestión de la ESE y el plan de desarrollo municipal, asimismo para mejorar las condiciones de salud de la población del municipio fortaleciendo la oportunidad, seguridad y la accesibilidad a los servicios de salud.

La ESE Bellosalud como Institución prestadora de servicios de salud quien busca siempre garantizar una prestación de servicios de salud con calidad, seguridad y oportunidad, como cooperante del proyecto no en recursos financieros sino en garantizar la implementación del proyecto, el desarrollo de las adecuaciones en concordancia con la normatividad y el proyecto presentado, así como los mantenimientos preventivos y correctivos a los que haya lugar

Con la ejecución de este proyecto, la población Bellanita y sus visitantes, serán los beneficiarios, ya que contar con infraestructura adecuada para la prestación del servicio, mejora la calidad, suficiencia, seguridad y satisfacción en la atención.

## Población afectada y objetivo

### 01 - Población afectada por el problema

#### Tipo de población

Personas

#### Número

570.329

#### Fuente de la información

Proyecciones DANE 2025

#### Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
<b>Región:</b> Andina <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Bello <b>Tipo de Agrupación:</b> <b>Agrupación:</b>	

### 02 - Población objetivo de la intervención

#### Tipo de población

Personas

#### Número

15.682

#### Fuente de la información

Proyecciones DANE 2025

#### Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Andina <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Bello <b>Tipo de Agrupación:</b> <b>Agrupación:</b>		

## Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

Deficiente calidad en la prestación de servicios de salud en la sede Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello.

#### Objetivo general – Propósito

mejorar las condiciones locativas para la prestación de servicios de salud en la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello.

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Infraestructura física con adecuación	<b>Medido a través de:</b> Número <b>Meta:</b> 1 <b>Tipo de fuente:</b> Informe	Informe de ejecución de las adecuaciones menores de la sede Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello.

### 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<b>Causa directa 1</b> Infraestructura que no cumple a cabalidad los criterios de habilitación, seguridad y confort para la comunidad.	Realizar adecuaciones en aras de dar cumplimiento normativo y mejorar la seguridad y el confort de la comunidad usuaria
<b>Causa indirecta 1.1</b> Infraestructura antigua.	Gestionar recursos para adecuar y modernizar la sede Fontidueño.
<b>Causa indirecta 1.2</b> Limitación presupuestal y financiera para inversión y mantenimientos.	Ejecutar mantenimiento de la infraestructura locativa.

## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello, del departamento de Antioquia.	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No



**Alternativa 1. Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello, del departamento de Antioquia.**

**Estudio de necesidades**

**01 - Bien o servicio**

**Bien o servicio**

Infraestructura del centro de salud Fontidueño Intervenido y mejorada.

**Medido a través de**

Metros

**Descripción**

Realizar adecuaciones física civiles menores a diferentes espacios del centro de salud Fontidueño.

**Descripción de la Demanda**

Número de personas que requieren hacer uso de las instalaciones del centro de salud Fontidueño.

**Descripción de la Oferta**

Corresponde al número de infraestructura física hospitalaria construida para la accesibilidad a servicios de salud

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	1,00	3,00	-2,00

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello, del departamento de Antioquia.

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

Esta alternativa de solución, consiste en la adecuación y mejoramiento de espacios de ESE Bellosalud sede Fontidueño, a través de intervenciones menores en su infraestructura física, con el fin de brindar un mejor servicio a los usuarios y cumplir con las normas y estándares de calidad que regulan el sector, y específicamente el tema hospitalario. Las intervenciones a realizar en el marco del proyecto son:

- Cambio de puertas de madera por puertas metálicas, tal y como lo exigen la Resolución 4445 de 1996, donde se indica que las puertas de emergencia, corredores o pasillos, estarán construidas en material incombustible y dispuestos de tal manera que, en caso de emergencia, permitan la fácil y rápida evacuación de usuarios y demás personas.
- Pintura a toda la infraestructura tanto de exteriores como de interiores
- Cambio de enchape de pisos de las unidades sanitarias del puesto de salud
- Instalación de barras de seguridad para personas con movilidad reducida en diferentes áreas del puesto de salud
- Cambio de cubierta
- Instalación eléctricas luminarias y lámparas

Es pertinente tener en cuenta que, si bien con este proyecto no se realizarán intervenciones mayores, cambios o alteración a la infraestructura existente, si se deben tener en cuenta diferentes lineamientos relacionados con la adecuación y mejoramiento de la infraestructura hospitalaria, tal como se relacionan a continuación:

- Resolución 14861 de 1985.
- Decreto 2240 de 1996.
- Resolución 4445 de 1996.
- Resolución 5042 de 1996.
- Circular 049 de 2008 de la Superintendencia Nacional de Salud.
- Resolución 1043 de 2006 del Ministerio de la Protección Social.
- Ley 9° de 1979.

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<b>Región:</b> Andina <b>Departamento:</b> Antioquia <b>Municipio:</b> Bello <b>Tipo de Agrupación:</b> <b>Agrupación:</b> <b>Latitud:</b> 6,3452778 <b>Longitud:</b> 75,568055	BARRIO BELLAVISTA

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,  
 Cercanía a la población objetivo,  
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),  
 Disponibilidad y costo de mano de obra,  
 Estructura impositiva y legal,  
 Factores ambientales,  
 Medios y costos de transporte

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de

## Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$ 1.448.022.434,00

### 1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 1.448.022.434,00

Realizar adecuaciones en aras de dar cumplimiento normativo y mejorar la seguridad y el confort de la comunidad usuaria

Producto	Actividad y/o Entregable
<b>1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados</b> (Producto principal del proyecto)  <b>Complemento:</b> <b>Medido a través de:</b> Número de hospitales <b>Cantidad:</b> 1,0000 <b>Costo:</b> \$ 1.448.022.434,00 <b>Etapas:</b> Inversión <b>Localización:</b> <b>Número de Personas:</b> 15682 <b>Acumulativo o no:</b> No Acumulativo <b>Población Beneficiaria:</b> 15682	<b>1.1.1 PRELIMINARES Y DEMOLICIONES</b> <b>Costo:</b> \$ 74.314.114,00 <b>Etapas:</b> Inversión
	<b>1.1.2 PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO</b> <b>Costo:</b> \$ 3.736.990,00 <b>Etapas:</b> Inversión
	<b>1.1.3 CUBIERTAS</b> <b>Costo:</b> \$ 378.025.517,00 <b>Etapas:</b> Inversión
	<b>1.1.4 CARPINTERIA METÁLICA</b> <b>Costo:</b> \$ 52.870.767,00 <b>Etapas:</b> Inversión
	<b>1.1.5 INSTALACIÓN HIDROSANITARIAS</b> <b>Costo:</b> \$ 13.410.596,00 <b>Etapas:</b> Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
<p><b>1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados</b> (Producto principal del proyecto)</p> <p><b>Complemento:</b></p> <p><b>Medido a través de:</b> Número de hospitales</p> <p><b>Cantidad:</b> 1,0000</p> <p><b>Costo:</b> \$ 1.448.022.434,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Localización:</b></p> <p><b>Número de Personas:</b> 15682</p> <p><b>Acumulativo o no:</b> No Acumulativo</p> <p><b>Población Beneficiaria:</b> 15682</p>	<p><b>1.1.6 INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 158.273.486,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>
	<p><b>1.1.7 PISOS BASES</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 3.721.430,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>
	<p><b>1.1.8 PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 36.286.649,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>
	<p><b>1.1.9 APARATOS SANITARIOS</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 25.110.315,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>
	<p><b>1.1.10 EQUIPAMIENTO FIJO</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 520.888.838,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>
	<p><b>1.1.11 SISTEMA DE APANTALLAMIENTO</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 71.173.969,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>

Producto	Actividad y/o Entregable
<p><b>1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados</b> (Producto principal del proyecto)</p> <p><b>Complemento:</b></p> <p><b>Medido a través de:</b> Número de hospitales</p> <p><b>Cantidad:</b> 1,0000</p> <p><b>Costo:</b> \$ 1.448.022.434,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Localización:</b></p> <p><b>Número de Personas:</b> 15682</p> <p><b>Acumulativo o no:</b> No Acumulativo</p> <p><b>Población Beneficiaria:</b> 15682</p>	<p><b>1.1.12 MOBILIARIO</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 15.384.243,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <hr/> <p><b>1.1.13 INTERVENTORIA</b></p> <p><b>Costo:</b> \$ 94.825.520,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p>

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello,

### Actividad 1.1.1 PRELIMINARES Y DEMOLICIONES

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
0	\$24.150.916,00	\$45.950.436,00	\$4.212.762,00
<b>Total</b>	<b>\$24.150.916,00</b>	<b>\$45.950.436,00</b>	<b>\$4.212.762,00</b>

Periodo	Total
0	\$74.314.114,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.10 EQUIPAMIENTO FIJO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$3.919.084,00	\$1.253.543,00	\$515.569.896,00	\$146.315,00
<b>Total</b>	<b>\$3.919.084,00</b>	<b>\$1.253.543,00</b>	<b>\$515.569.896,00</b>	<b>\$146.315,00</b>

Periodo	Total
0	\$520.888.838,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.11 SISTEMA DE APANTALLAMIENTO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$27.723.497,00	\$3.699.014,00	\$36.135.709,00	\$3.615.749,00
<b>Total</b>	<b>\$27.723.497,00</b>	<b>\$3.699.014,00</b>	<b>\$36.135.709,00</b>	<b>\$3.615.749,00</b>

Periodo	Total
0	\$71.173.969,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.12 MOBILIARIO

Periodo	Materiales
0	\$15.384.243,00
<b>Total</b>	<b>\$15.384.243,00</b>

Periodo	Total
0	\$15.384.243,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.13 INTERVENTORIA

Periodo	Materiales
0	\$94.825.520,00
<b>Total</b>	<b>\$94.825.520,00</b>

Periodo	Total
0	\$94.825.520,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.2 PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$1.667.472,00	\$1.021.648,00	\$984.036,00	\$63.834,00
<b>Total</b>	<b>\$1.667.472,00</b>	<b>\$1.021.648,00</b>	<b>\$984.036,00</b>	<b>\$63.834,00</b>

Periodo	Total
0	\$3.736.990,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.3 CUBIERTAS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$23.407.181,00	\$15.264.532,00	\$337.415.231,00	\$1.938.573,00
<b>Total</b>	<b>\$23.407.181,00</b>	<b>\$15.264.532,00</b>	<b>\$337.415.231,00</b>	<b>\$1.938.573,00</b>

Periodo	Total
0	\$378.025.517,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.4 CARPINTERIA METÁLICA

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$6.927.199,00	\$1.863.281,00	\$43.987.592,00	\$92.695,00
<b>Total</b>	<b>\$6.927.199,00</b>	<b>\$1.863.281,00</b>	<b>\$43.987.592,00</b>	<b>\$92.695,00</b>

Periodo	Total
0	\$52.870.767,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.5 INSTALACIÓN HIDROSANITARIAS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$7.481.883,00	\$748.188,00	\$5.082.980,00	\$97.545,00
<b>Total</b>	<b>\$7.481.883,00</b>	<b>\$748.188,00</b>	<b>\$5.082.980,00</b>	<b>\$97.545,00</b>

Periodo	Total
0	\$13.410.596,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.6 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$52.854.799,00	\$7.913.740,00	\$95.994.320,00	\$1.510.627,00
<b>Total</b>	<b>\$52.854.799,00</b>	<b>\$7.913.740,00</b>	<b>\$95.994.320,00</b>	<b>\$1.510.627,00</b>

Periodo	Total
0	\$158.273.486,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.7 PISOS BASES

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$773.961,00	\$77.396,00	\$2.838.131,00	\$31.942,00
<b>Total</b>	<b>\$773.961,00</b>	<b>\$77.396,00</b>	<b>\$2.838.131,00</b>	<b>\$31.942,00</b>

Periodo	Total
0	\$3.721.430,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.8 PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$6.945.532,00	\$22.128.691,00	\$7.105.574,00	\$106.852,00
<b>Total</b>	<b>\$6.945.532,00</b>	<b>\$22.128.691,00</b>	<b>\$7.105.574,00</b>	<b>\$106.852,00</b>

Periodo	Total
0	\$36.286.649,00
<b>Total</b>	

## Actividad 1.1.9 APARATOS SANITARIOS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$3.498.023,00	\$349.803,00	\$21.213.716,00	\$48.773,00
<b>Total</b>	<b>\$3.498.023,00</b>	<b>\$349.803,00</b>	<b>\$21.213.716,00</b>	<b>\$48.773,00</b>

Periodo	Total
0	\$25.110.315,00
<b>Total</b>	

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello,

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Que no se de buen uso a los espacios adecuados.	<b>Probabilidad:</b> 1. Raro  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	No hay mejoras en la prestación de los servicios de salud.	Promover el adecuado uso de los espacios del hospital.
2-Componente (Productos)	De mercado	No se dispone de los materiales definidos y requeridos en las especificaciones técnicas.	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Rápido deterioro de las adecuaciones realizadas.	Validar previamente la calidad y cantidad de los materiales por parte de la interventoría.
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: PRELIMINARES Y DEMOLICIONES  Riesgo: No contar con las condiciones climáticas favorables para el normal desarrollo del proyecto.	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Demoras en la ejecución del proyecto de acuerdo con el cronograma planteado.	Proyectar la ejecución de las obras en temporada seca.

**Alternativa:** Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello,

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

Ingresos por incremento de consultas en el PAPS

**Tipo:** Ingresos

**Medido a través de:** Pesos

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

**Descripción Cantidad:** Número de personas y/o usuarios que se atienden al año.

**Descripción Valor Unitario:** Costo de atención por usuario al año con base a la UPS.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	583,00	\$60.000,00	\$34.980.000,00
1	583,00	\$65.000,00	\$37.895.000,00
2	583,00	\$70.000,00	\$40.810.000,00
3	583,00	\$75.000,00	\$43.725.000,00
4	583,00	\$80.000,00	\$46.640.000,00

Ahorro por concepto de transporte de desplazamiento a centros de salud ubicados en otras zonas de Bello

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Pesos

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

**Descripción Cantidad:** Número de usuarios que acuden a los servicios prestados en la ESE Bellosalud sede Fontidueño.

**Descripción Valor Unitario:** Costo de transporte del usuario cuando realiza desplazamientos.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	583,00	\$6.600,00	\$3.847.800,00
1	583,00	\$7.100,00	\$4.139.300,00
2	583,00	\$7.600,00	\$4.430.800,00
3	583,00	\$7.100,00	\$4.139.300,00
4	583,00	\$8.400,00	\$4.897.200,00

### 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total ingresos	Total
0	\$3.847.800,00	\$34.980.000,00	\$38.827.800,00
1	\$4.139.300,00	\$37.895.000,00	\$42.034.300,00
2	\$4.430.800,00	\$40.810.000,00	\$45.240.800,00
3	\$4.139.300,00	\$43.725.000,00	\$47.864.300,00
4	\$4.897.200,00	\$46.640.000,00	\$51.537.200,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$31.062.240,0	\$0,0	\$0,0	\$1.175.514.379,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.144.452.139,0
1	\$33.627.440,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$33.627.440,0
2	\$36.192.640,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$36.192.640,0
3	\$38.291.440,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$38.291.440,0
4	\$41.229.760,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$41.229.760,0

## Indicadores y decisión

### 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello, del departamento de Antioquia.					
\$-1.024.362.436,76	-49,56 %	\$0,13	\$74.959,47	\$1.175.514.378,96	\$-263.355.855,68

### Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)	\$1.175.514.378,96

### 03 - Decisión

#### Alternativa

Adecuaciones menores para el mejoramiento de la infraestructura física en salud de la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD, del municipio de Bello, del departamento de Antioquia.

### 04 - Alcance

Realizar adecuaciones en aras de dar cumplimiento normativo y mejorar la seguridad y el confort de la comunidad usuaria Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de hospitales, Cantidad: 1 con el fin de mejorar las condiciones locativas para la prestación de servicios de salud en la sede centro de salud Fontidueño de la ESE BELLOSALUD del municipio de Bello. Infraestructura física con adecuación, Número, 1 Antioquia, Bello

## Indicadores de producto

### 01 - Objetivo 1

1. Realizar adecuaciones en aras de dar cumplimiento normativo y mejorar la seguridad y el confort de la comunidad usuaria

#### Producto

1.1. Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)

#### Indicador

1.1.1 Hospitales de primer nivel de atención adecuados

**Medido a través de:** Número de hospitales

**Meta total:** 1,0000

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

**Tipo de Fuente:** Informe

**Fuente de Verificación:** Informe final de la interventoria

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

## Regionalización

Producto: Hospitales de primer nivel de atención adecuados (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Antioquia	Bello			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	1.448.022.434,00	1.448.022.434,00	1,0000	1,0000	0

## Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------